

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе Решения Совета муниципального района Белебеевский район
Республики Башкортостан от 28 февраля 2023 года № 430

«О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды
имущества, находящегося в муниципальной собственности (в том числе
земельных участков), на период прохождения военной службы или оказания
добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные
Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения
штрафных санкций»

Комиссия по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и экспертизе нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Комиссия по ОРВ и экспертизе НПА), в соответствии с порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23 июня 2015 г. № 1312, в соответствии с Планом экспертизы действующих нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным распоряжением Главы Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 30 декабря 2025 года № 172-р, рассмотрела Решение Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 28 февраля 2023 года № 430 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности (в том числе земельных участков), на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций» (далее – Решение Совета от 28.02.2023 г. № 430, НПА).

Разработчиком НПА является отдел по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (далее – разработчик).

НПА разработан во исполнение Распоряжения Правительства Республики Башкортостан от 06 декабря 2022 года № 1583-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды либо возможности расторжения договоров аренды государственного имущества без применения штрафных санкций лицам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или проходящим военную службу по контракту либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации».

Цель НПА – обеспечение мер социальной и имущественной поддержки арендаторов муниципального имущества, призванных на военную службу по мобилизации, проходящих военную службу по контракту либо оказывающих добровольное содействие Вооруженным Силам Российской Федерации, путем предоставления им льготных условий исполнения обязательств по договорам аренды муниципального имущества.

Рассматриваемое НПА затрагивает интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Решение Совета от 28.02.2023 г. № 430 направлено на реализацию государственной политики по социальной поддержке граждан, проходящих военную службу по мобилизации, по контракту либо оказывающих добровольное содействие Вооруженным Силам Российской Федерации. Документ устанавливает специальные меры, позволяющие сохранить права арендаторов муниципального имущества и снизить их финансовую нагрузку в период исполнения воинской обязанности.

НПА определяет единый порядок предоставления отсрочки по внесению арендной платы, условия последующего погашения задолженности, исключает применение штрафных санкций и предусматривает возможность расторжения договоров аренды без негативных имущественных последствий для арендаторов. При этом действие документа распространяется как на имущество, составляющее муниципальную казну, так и на имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, что обеспечивает комплексный характер правового регулирования.

НПА является социально ориентированным, соответствует действующему законодательству и направлен на обеспечение интересов муниципального района и арендаторов муниципального имущества. Его положения способствуют реализации дополнительных социальных гарантий для граждан, проходящих военную службу или оказывающих добровольное содействие Вооруженным Силам Российской Федерации, при одновременном сохранении правовой определенности в сфере управления муниципальным имуществом.

Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА проведены публичные консультации НПА в срок с 16.03.2026 г. по 13.04.2026 г. Уведомление о проведении публичных консультаций НПА размещено Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в разделе для размещения проектов нормативных правовых актов и нормативных правовых актов для проведения публичных консультаций <https://belebey-mr.ru/deyatelnost/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/2026g.php>

В ходе публичных консультаций НПА замечания и предложения не поступали.

НПА направлен общественному помощнику Уполномоченного по защите прав предпринимателей Республики Башкортостан на территории муниципального района Белебеевский район Медведеву А.В. По итогам обсуждения НПА замечания и предложения отсутствуют.

Вывод по результатам экспертизы НПА:

По результатам проведенной экспертизы, Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА сделан вывод об отсутствии положений, которые вводят избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствуют их ведению.

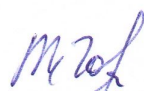
Так же отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, или способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета муниципального района Белебеевский район РБ.

Заместитель главы Администрации
МР Белебеевский район РБ /
председатель Комиссии

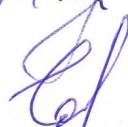
Начальник юридического отдела /
Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

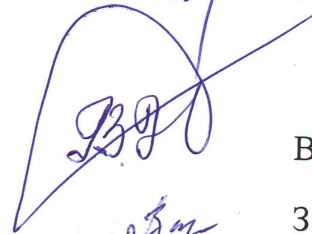
Секретарь комиссии



Т.В. Горденко



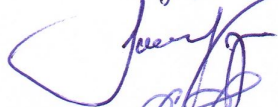
А.В. Соколов



В.Н. Усаков



З.Т. Власкова



М.Р. Газин



О.Д. Горюхина



А.М. Иванова



С.А. Ртищев



Г.Р. Сабирова



З.Ш. Советникова



А.А. Никитин



О.О. Софронова